

Referat fra bestyrelses møde den 14. december 2020

Tilstede: Malthe, Preben, Annette, Anders Birgitte (referent)

Afbud: Peter og Tommi

Henvendelser fra beboerne:

Fyr i nummer 26 har været i stykker igen, kun få uger efter det blev repareret af Gastech. Denne gang blev der lavet en bypass løsning.

Nummer 55 har ansøgt om 2 udendørs stikkontakter. Dette blev godkendt af bestyrelsen, under forudsætning af at det udføres af autoriseret elektriker.

Økonomi:

3 Huse har betalt boligafgift i december, selvom det er afgiftsfri måned. De får pengene tilbage så snart Dorrit har alle kontonumre.

Der er kommet et par nye henvendelser ang. ventelisten. Anders kontakter dem i forhold til betaling.

Nordea har sendt yderligere lånetilbud, som ikke er så attraktive som tidligere tilsendte.

Bestyrelsen besluttede at lade omlægning af lån ligge til mødet i februar og der tage stilling til evt. låneomlægning samt forsøge at træffe beslutning om tidslinje i forhold til udskiftning af fyr.

Nyt fra udvalg:

Gennemgang af vedligeholdelses plan afventer at vi har Peter med igen.

Beskæring af træer bag husene på Rørmosevej. Vi har haft besøg fra kommunen ang. beskæring af træer og krat. Træer som fældes er markeret med maling og fældes af kommunen inden foråret. Derudover beskæres krat især i den vestlige ende så græsplænen igen bliver bredere. Kommunen vender tilbage efter at havde rådført sig med en biolog ang. paddeborg og mulighed for at beplante med andet end brændenælder. Trampestien ved nummer 63 kan spærres ved at lægge grene og krat. (Noget vi selv skal gøre)

Vi holder øje med affaldssituationen i forhold til om der skal laves yderligere tiltag. Der har været et par tilfælde af overfyldte glas og metalbeholdere.

Beboerne opfordres til i julen at køre på genbrugspladsen med gavepapir og pap, så vi ikke overfylder affaldsbeholderne. Malthe skriver ud på Facebook.

Gastech har sendt tilbud på hybrid varmepumpe/gaskedel. Vi inviteret Gastech til mødet i februar.

OG har sendt ud at de undersøger muligheden for fibernet. Malthe hører dem om der er nyt.

Kommende møder:

- Mandag den 25. januar – teams
- Mandag den 22. februar – teams
- Mandag den 22. marts – teams

Annette indkalder.

Generalforsamling

Søndag den 25. april kl .14.00.